

**План
текущего ремонта на 2021 год
в жилом доме № 51 по ул. Находовардейская, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
<i>25.989 руб.</i>	<i>64.190 руб.</i>	<i>37.482 руб.</i>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	<i>Подготовка к отоп. сезону</i>			<i>≈ 5 т.р.</i>	<i>июль-авг.</i>
2	<i>Ремонт 1 подъезда</i>	<i>шт</i>	<i>1</i>	<i>≈ 40 т.р.</i>	<i>июль</i>
3	<i>Установка малой двери</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>≈ 25 т.р.</i>	<i>июль</i>
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
				Итого:	<i>40 т.р.</i>

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Муромченко А.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Степанченко А.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)